

Dijous, 23 de juliol de 2015

## ADMINISTRACIÓ LOCAL

### Ajuntament d'Olesa de Montserrat

#### ANUNCI

De conformitat amb l'art. 70.2 de la Llei Reguladora de les Bases del Règim Local, es fa públic tot seguit el reglament per a la cessió d'ús temporal de parcel·les per ser destinades a horts municipals mitjançant un procediment d'autorització per a l'ús de l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat, aprovat definitivament pel Ple d'aquesta Corporació, en sessió ordinària celebrada el 26 de març de 2015, no havent-se presentat cap al·legació o reclamació durant el tràmit d'informació pública.

REGLAMENT PER A LA CESSIÓ D'ÚS TEMPORAL DE PARCEL·LES PER SER DESTINADES A HORTS MUNICIPALS MITJANÇANT UN PROCEDIMENT D'AUTORITZACIÓ PER A L'ÚS.

#### CAPÍTOL I. CONSIDERACIONS GENERALS I PROCEDIMENT DE CESSIÓ D'ÚS TEMPORAL.

##### Article 1. Objectius.

L'objecte d'aquest Reglament és establir les normes que han de regir el procediment d'adjudicació i ús de les parcel·les per ser destinades a horts municipals com a mecanisme d'integració social. Aquest projecte persegueix la millora de les condicions de vida dels ciutadans d'Olesa de Montserrat, per la qual cosa ha de prevaldre la rendibilitat social a l'econòmica.

Es tracta de parcel·les que l'Ajuntament facilita en règim de cessió d'ús temporal emplaçades en terrenys municipals i destinades al cultiu en el marc del projecte Horts municipals. L'Ajuntament podrà aprovar una taxa específica que serà d'aplicació a partir de la seva aprovació definitiva i que repercutirà en les cessions ja realitzades i en les futures.

L'Ajuntament pot reservar parcel·les per a dedicar-les a activitats socials, pedagògiques o terapèutiques d'interès públic del mateix Ajuntament. També es podran atendre sol·licituds d'entitats, sempre que es formuli un projecte de caire social i/o d'interès públic i es disposi d'experiència en altres projectes socials i/o mediambientals. En aquest cas, l'entitat haurà de designar una sola persona física com a responsable del grup i del manteniment de la parcel·la en condicions adients amb qui l'Ajuntament haurà de mantenir totes les relacions que es derivin de l'adjudicació. Igualment podrà destinar una part de les parcel·les a un col·lectiu específic determinat que per motius socials sigui prioritari o es consideri d'especial vulnerabilitat. En aquest cas, es seleccionaran com a mínim dos d'entre els criteris de selecció i adjudicació, d'acord amb l'article 5 del present Reglament. El nombre exacte de parcel·les es concretarà en la convocatòria corresponent i en cap cas no superarà el 50 % de les parcel·les disponibles.

Aquest Reglament també serà d'aplicació a altres terrenys que puguin cedir particulars a l'Ajuntament per destinar-se igualment a horts municipals, i que requerirà d'una normativa pròpia i una convocatòria explícita.

##### Article 2. Règim aplicable.

1. El règim que s'ha d'aplicar a l'adjudicació, possessió i gaudi dels horts municipals és el que preveu aquest Reglament.
2. També s'aplicarà la legislació de patrimoni de les entitats locals vigent.

##### Article 3. Persones beneficiàries.

1. Poden ser-ne beneficiàries les persones que compleixin els requisits següents:
  - a. Persona física major d'edat empadronada a Olesa de Montserrat amb una antiguitat, com a mínim, d'un any.
  - b. No estar en possessió (el sol·licitant, cònjuge, parella de fet o qualsevol altre membre de la unitat familiar) d'una altra parcel·la dels horts municipals.
  - c. No estar en possessió (el sol·licitant, cònjuge, parella de fet o qualsevol altre membre de la unitat familiar) d'una altra parcel·la destinada al cultiu.
2. En cas de les entitats, han de complir els requisits següents:

Dijous, 23 de juliol de 2015

- a. Estar inscrites en el Registre Municipal d'Entitats.
- b. No estar en possessió d'una altra parcel·la dels horts municipals.

Article 4. Procediment per a la cessió d'ús temporal.

1. El procediment aplicable a l'atorgament de les cessions que habiliten per a l'ocupació dels horts municipals, i que faculden per a l'ús i gaudi, és en règim de concurrència pública, atès el nombre limitat de les parcel·les, i s'aplicaran els criteris de prelación establerts, en el supòsit que les disponibilitats de parcel·les siguin insuficients per a atendre les sol·licituds presentades.

2. Aquest procediment l'ha d'iniciar d'ofici l'Ajuntament, prèvia resolució dictada per l'Alcaldia, que ha de contenir la convocatòria per a la llicència d'ocupació temporal d'hortos municipals, així com les bases específiques.

Aquesta convocatòria s'ha de publicar en el tauler d'edictes de l'Ajuntament, així com en la pàgina web de l'Ajuntament.

3. Els interessats en l'adjudicació dels horts municipals, han de presentar la sol·licitud a l'OAC o bé mitjançant la seu electrònica seguint el model normalitzat d'instància.

La sol·licitud ha d'anar acompanyada de la documentació que es determini en la convocatòria i en les seves bases específiques, documentació que haurà de permetre valorar la situació personal i familiar dels sol·licitants. En tots els casos, l'Ajuntament podrà sol·licitar qualsevol altre document que consideri necessari per avaluar les sol·licituds, en cas de dubte, i d'acord amb el que estableix la llei de règim local vigent.

4. El termini per a la presentació de les sol·licituds es determinarà en la convocatòria corresponent, sense que pugui ser inferior a deu dies naturals.

5. Els resultats del barem seran publicats al tauler d'anuncis i a la pàgina web, seguint un ordre de més puntuació a menys, per generar una llista d'espera, amb una validesa de tres anys i que servirà també per cobrir les possibles baixes o l'increment de parcel·les disponibles.

Els sol·licitants que quedin a la llista d'espera i que posteriorment puguin ser beneficiaris, en estricte ordre de puntuació resultant, prèviament a l'adjudicació hauran de manifestar per escrit el compliment o no dels requisits establerts en el moment de la convocatòria. En cas que la situació del sol·licitant hagi variat i ja no es compleixi els requisits es passarà al següent sol·licitant i així fins a ser adjudicada la parcel·la.

Si no es pot adjudicar a cap sol·licitant de la llista d'espera, s'haurà de fer una nova convocatòria i les bases específiques, que podran introduir variacions respecte de les inicials.

6. Per a la valoració de les sol·licituds s'haurà de constituir una mesa, que serà nomenada per Decret d'Alcaldia, preveient els titulars i els seus substituïts i que d'entrada es preveu amb els membres següents:

- a. President: alcalde o regidor en qui delegui.
- b. Vocals: regidor de Medi Ambient, regidor de Participació Ciutadana i tres tècnics dels departaments implicats en el projecte: Medi Ambient, Via Pública, Urbanisme, Serveis Socials i Participació Ciutadana.
- c. Secretari: un professional dels departaments implicats.

Article 5. Criteris de selecció i adjudicació.

1. En general, s'estableix el següent barem per a l'adjudicació de les parcel·les:

a. Residència en el municipi de la persona sol·licitant. La informació sobre el temps de residència del sol·licitant es cercarà d'ofici d'acord amb les dades del Padró municipal.

Més de 10 anys	6 punts
De 5 a 10 anys	4 punts
D'1 a 5 anys	2 punts
Haver residit períodes discontinus que sumin 5 anys	1 punt

## Butlletí Oficial de la Província de Barcelona

Dijous, 23 de juliol de 2015

b. Situació d'atur: Les tres situacions sumen, no són excloents.

Si la persona sol·licitant està en l'atur	6 punts
Si un altre membre de la unitat familiar està en l'atur	6 punts
Si tots els membres de la unitat familiar estan en l'atur	6 punts

c. Membres de la unitat familiar: Es considera unitat familiar la integrada per les persones que conviuen en el domicili familiar. Aquesta informació es cercarà d'ofici d'acord amb les dades que figuren en el Padró municipal.

D'1 a 2 persones	1 punt
De 3 a 4 persones	2 punts
De 5 a 6 persones	3 punts
Més de 6 persones	4 punts

d. Factors socials que afecten la unitat familiar: No són excloents, poden sumar més d'una situació.

Famílies monoparentals amb menors a càrrec	2 punts
Famílies nombroses	2 punts
Persones amb discapacitat	2 punts

e. Situació econòmica. Renda per càpita anual: La Generalitat fixa el valor de l'Indicador de Renda de Suficiència de Catalunya (IRSC). Es consideren ingressos familiars els ingressos NETS procedents de tots i cadascun dels membres de la unitat familiar. En el supòsit que hi hagi situacions particulars que hagin canviat, s'haurà de valorar la situació actual. Els sol·licitants queden obligats a notificar les modificacions que es produeixin i que suposin una millora en la situació econòmica.

Ingressos inferiors a 1 vegada IRSC	14 punts
Ingressos entre 1 i 1,5 vegades IRSC	4 punts
Ingressos superiors a 1,5 vegades IRSC	2 punts

f. Altres factors sociodemogràfics: Les dues situacions sumen, no són excloents.

Sol·licitants majors de 65 anys	5 punts
Famílies en les quals més del 50 % són majors de 65 anys	5 punts

2. Barem: màxima puntuació.

a. Residència	6 punts	10,34%
b. Atur	18 punts	31,03%
c. Membres de la unitat familiar	4 punts	6,90%
d. Factors socials	6 punts	10,35%
e. Situació econòmica	14 punts	24,14%
f. Altres factors sociodemogràfics	10 punts	17,24%
<b>TOTAL</b>	<b>58 punts</b>	<b>100,00%</b>

3. En cas d'empat s'han de considerar per ordre els aspectes següents:

- Més antiguitat en l'atur.
- Ingrés econòmic menor.
- Més temps de residència a Olesa.
- Major nombre de persones en la unitat familiar.
- En l'últim dels casos, cal donar prioritat a la sol·licitud presentada abans.

4. En cas que l'Ajuntament estableixi la destinació d'una part de les parcel·les a un col·lectiu específic determinat, que per motius socials sigui prioritari o es consideri d'especial vulnerabilitat, s'hauran de seleccionar com a mínim dos dels criteris de selecció i adjudicació especificats anteriorment, que seran determinats en la convocatòria, i podrà afegir-ne fins a dos indicadors concrets més per tal de definir el perfil concret.

5. En cas que l'interessat sigui una entitat, i s'hagin destinat en la convocatòria una part de les parcel·les a aquesta finalitat, el barem s'ha de regir pels criteris següents:

Dijous, 23 de juliol de 2015

Nombre i característiques particulars de les persones que participaran en el projecte	Fins a 10 punts
Adequació i valoració del projecte, valorant-ne els objectius, la metodologia i els indicadors d'avaluació presentats	Fins a 15 punts
Experiència en projectes socials i/o mediambientals (1 punt per projecte)	Fins a 8 punts

## Article 6. Temporalitat de les autoritzacions d'ús.

1. Les autoritzacions d'ús i gaudi han de ser, en tot cas, temporals. L'Ajuntament podrà aprovar una taxa específica que serà d'aplicació a partir de la seva aprovació definitiva i que repercutirà en les cessions ja realitzades i en les futures.
2. L'ús de les parcel·les s'ha d'adjudicar per un període de tres anys, mitjançant Llicència d'ocupació temporal. Transcorregut aquest temps des de la cessió d'ús temporal de la primera parcel·la, han de finalitzar totes les llicències, fins i tot les que es puguin produir posteriorment. El període de tres anys pot quedar subjecte a variacions per la necessitat de respectar la darrera collita plantada pels beneficiaris, que, en cap cas, ha d'anar més enllà dels sis mesos.
3. Les llicències d'ocupació temporal que concedeixin el dret a l'ús dels horts municipals no són transmissibles a terceres persones.
4. Les vacants durant el termini fixat seran cobertes per ordre de la llista d'espera.

## Article 7. Extinció de les autoritzacions.

1. Les autoritzacions que es concedeixin s'han d'extingir i revocar previ expedient instruït a aquest efecte, per les causes següents:
  - a. Per venciment del termini.
  - b. Per pèrdua física o jurídica del bé sobre el qual han estat atorgades.
  - c. Per mutu acord.
  - d. Per renúncia de l'usuari.
  - e. Per qualsevol altra causa inclosa en la convocatòria corresponent.
  - f. Per incompliment de les obligacions i disposicions contingudes en aquest Reglament o en la resolució per la qual es concedeix la cessió corresponent.
  - g. Per cometre alguna infracció greu o molt greu.
  - h. En cas que un hort quedi sense treballar més de dos mesos per la persona adjudicatària, sense que hi hagi una comunicació expressa i motivada a l'Ajuntament, aquest quedarà lliure i podrà ser adjudicat novament, una vegada resolt el títol administratiu.
2. En cas de defunció del sol·licitant, algun dels membres de la unitat familiar haurà de manifestar en el termini de dos mesos si continuen amb la cessió d'ús o no. Si continuen, hauran d'acreditar que es reuneixen els requisits que van permetre l'atorgament inicial. En cas contrari s'haurà de procedir a una nova adjudicació entre els sol·licitants de la llista d'espera. Els familiars tindran dret a recollir la plantació que hagi quedat pendent.
3. La pèrdua de la condició de persona usuària no dóna lloc, en cap cas, al reconeixement de cap indemnització al seu favor.
4. S'haurà d'instrumentar el procediment corresponent i donar audiència a la persona interessada.

## CAPÍTOL II. CONDICIONS D'ÚS I APROFITAMENT.

### Article 8. Obligacions dels beneficiaris.

1. Les persones i entitats adjudicatàries de l'ús dels horts municipals estan obligades a complir les condicions que s'especifiquen en aquest article.
2. En la cessió d'ús temporal d'autorització de la parcel·la està inclòs el subministrament i la presa d'aigua, que serà aigua no potable per al reg, tot i que hi pugui haver algun punt d'aigua potable que es destinarà a consum humà.
3. S'ha de prioritzar l'agricultura ecològica.

Dijous, 23 de juliol de 2015

---

4. Cada horticultor i horticultora s'ha d'encarregar del seu hort, on ha de fer les tasques d'adob, tractament de plagues (sempre que sigui possible amb productes d'agricultura ecològica), de reg i qualsevol altra cura que sigui necessària.
5. No hi ha horari en els horts, però sí el compromís del beneficiari de tancar la tanca d'entrada a l'hort i la caseta d'eines sempre que sigui l'últim a sortir.
6. Els productes obtinguts no poden ser objecte de lucre, en cap cas.
7. L'ús dels horts és exclusivament per al cultiu agrícola d'hortalisses, flors, fruites i la producció de plantes ornamentals i hortícoles. Queda expressament prohibida qualsevol altra activitat, incloses la venda de productes, l'emmagatzemament de qualsevol tipus o la construcció de qualsevol obra de fàbrica o desmuntable com a hivernacles.
8. Està prohibida en els horts la cria de cap tipus d'animal i la plantació d'arbres que formin tanca o que privin del sol els horts veïns.
9. La titularitat de la cessió d'ús temporal la té una sola persona o entitat. Tot i així, un hort pot estar cultivat per una unitat familiar i els membres han de formar part del registre de persones autoritzades.
10. L'abandonament manifest de l'hort és motiu de cancel·lació de la cessió d'ús temporal llevat que hi hagi alguna causa justificada.
11. Està prohibit l'ús de l'hort com a residència, ja sigui permanent o no.
12. L'accés als horts i a les zones comunes està limitat a les persones de la unitat familiar o membres de les entitats autoritzades que estan incloses en la sol·licitud de reserva de cada hort.
13. Queda prohibit fer foc en tota la finca, excepte en la zona destinada per a brases, on també caldrà obtenir l'autorització prèvia del departament de Medi Ambient de l'Ajuntament.
14. Els horts no es consideren zona de pícnic per a menjar, raó per la qual no es pot donar aquest ús en cap lloc de la finca.
15. Queda prohibit instal·lar un altre tipus de tanca o d'element de separació amb els horts veïns que no sigui el proporcionat per l'Ajuntament.
16. En tot moment els usuaris han de comportar-se de manera respectuosa, no solament amb el medi ambient sinó també amb el veïnat i el personal de l'Ajuntament. Al mateix temps, cada responsable de l'hort s'ha d'assegurar que els altres membres autoritzats de la seva unitat familiar, entitat o col·lectiu tinguin un comportament adequat. En el cas dels menors, no podran ser-hi sols sense la companyia d'un membre adult autoritzat.
17. Ha de fer-se sempre un ús responsable de l'aigua, així com d'altres recursos naturals implicats en el procés productiu.
18. Queda totalment prohibit emportar-se qualsevol dels materials, terra, estris, mobiliari, etc. que l'Ajuntament hagi pogut facilitar, o bé que hagi estat adquirit pels beneficiaris. De la mateixa manera, no s'hi pot posar cap element que pugui ser contaminant, que pugui malmetre els horts o destorbar el correcte ús dels espais. Caldrà respectar i complir totes les indicacions que faci el Departament de Medi Ambient de l'Ajuntament.
19. Queda prohibit deixar gossos, o qualsevol altre animal, sols o sense lligar dins de la finca, per tal d'evitar molèsties al veïnat.
20. Un cop hagi finalitzat el contracte per qualsevol causa, l'usuari perdrà els drets sobre els productes hortícoles no collits o aprofitats, sense que això pugui exigir indemnització alguna i sense menyscabament de les responsabilitats que poden derivar-se pels danys i perjudicis causats.
21. Finalitzat el contracte, l'usuari ha de deixar el seu hort net, lliure i en les mateixes condicions en què li va ser cedit.
22. L'Ajuntament ha de posar tots els mitjans que tingui al seu abast per a mantenir cert grau de seguretat en la finca, però no es responsabilitza de robatoris ni de la pèrdua d'eines o cultius.
23. Obligacions quant al manteniment de les instal·lacions:
  - a. L'incompliment de qualsevol de les normes pot comportar la resolució immediata de la cessió d'ús temporal d'ús.

Dijous, 23 de juliol de 2015

b. Els usuaris dels horts municipals han de mantenir-los en perfectes condicions, així com les instal·lacions que facin servir.

c. La zona d'horts pot comptar amb uns serveis comunitaris, que estan a càrrec dels beneficiaris, que han de fer-ne el manteniment i un ús correcte, satisfent les despeses a proporció del nombre de parcel·les.

d. Els usuaris estan obligats a reparar o a reposar amb iguals qualitats i característiques els béns que resultin danyats o avariats per una mala utilització.

24. Obligacions quant a tasques i cultius:

a. Quant al reg i consum d'aigua, en qualsevol època de l'any s'ha de fer un ús responsable de l'aigua. Queda terminantment prohibit el cultiu de qualsevol espècie agrícola o ornamental d'altres exigències hídriques.

b. Durant els mesos de novembre, desembre, gener i febrer, i en altres èpoques de l'any en cas de força major, pot tallar-se l'aigua de reg per a procedir a la neteja i a les reparacions de la xarxa.

c. Quant a la comanda conjunta de grans quantitats de productes fertilitzants (adobs orgànics, per exemple) o d'altres productes autoritzats en la producció ecològica, queda prohibida la descàrrega d'aquests en qualsevol lloc no indicat per l'Ajuntament. En qualsevol cas l'adquisició d'aquests productes és per compte dels beneficiaris.

d. L'incompliment de qualsevol de les normes anteriors per part del titular de la cessió, donarà lloc a la seva revocació.

Article 9. Gestió de residus.

1. Per a la gestió de les restes vegetals, en cas que no es puguin tractar mitjançant compostatge, s'ha de destinar una zona específica per a deixar-les. Sota cap concepte s'han de cremar o llençar als horts buits, a les zones comunes o a la resta de la finca.

2. Els residus s'han de llançar de manera selectiva al contenidors de la via pública o altres llocs designats per l'Ajuntament.

3. No s'han de deixar residus orgànics o inorgànics fora dels llocs designats.

CAPÍTOL III. RESPONSABILITATS DERIVADES DE L'ÚS DELS HORTS.

Article 10. Responsabilitat.

1. Cada usuari o usuària dels horts, és individualment responsable respecte dels actes que realitzen sobre la parcel·la objecte de cessió d'ús. L'acceptació de la cessió que habilita per a l'ús sobre els horts comporta l'assumpció de la responsabilitat derivada de l'ocupació. Igualment en el cas de les entitats, aquestes en són responsables.

2. El titular de la cessió ha d'exercir l'ús sobre la corresponent parcel·la, al seu propi risc i ventura.

3. L'Ajuntament pot iniciar d'ofici el procediment que condueixi a determinar les possibles responsabilitats de les persones adjudicatàries de les parcel·les, sobre la base dels actes que hagin produït algun dany en les instal·lacions, o, si s'escau, per actes de tercers, quan no s'hagi complert el que s'estableix en aquest Reglament o existeixi algun tipus de culpa o negligència greu de la persona adjudicatària.

Article 11. Perjudicis a tercers.

1. Els usuaris són igualment responsables dels possibles perjudicis a tercers que puguin causar en l'exercici de les seves facultats d'ús i aprofitament sobre els horts municipals.

2. S'ha d'actuar amb la deguda diligència per tal d'evitar qualsevol tipus de dany, molèstia o lesió sobre les altres persones usuàries dels horts.

CAPÍTOL V. RÈGIM DISCIPLINARI.

Article 12. Regles generals.

1. Els usuaris dels horts municipals estan obligats a complir tot el que s'estableix en aquest Reglament; i en el que no estigui previst, s'ha de tenir en compte tota la normativa vigent aplicable, inclús la relacionada amb la convivència i el civisme.

Dijous, 23 de juliol de 2015

2. Qualsevol conducta contrària als preceptes d'aquest Reglament que es troba tipificada com a infracció serà sancionada per l'Ajuntament.

3. Els usuaris que per dol, culpa, negligència o per manca d'observació causin danys en les instal·lacions o parcel·les en les quals se situen els horts municipals, o en contradiguin la destinació pròpia i les normes que els regulen, seran sancionats, si escau, per via administrativa amb una multa, l'import de la qual s'ha d'establir, com a màxim, en el doble del cost dels perjudicis ocasionat, sense perjudici de la reparació del dany i de la restitució del bé ocupat irregularment.

4. La graduació i determinació de la quantia de les sancions ha de seguir els criteris següents:

a. La quantia del dany causat.

b. El benefici que hagi obtingut l'infractor.

c. L'existència o no d'intencionalitat.

d. La reincidència en cometre en el termini d'un any una o més infraccions de la mateixa naturalesa, quan hagin estat declarades per resolucions fermes.

5. Quan la quantia de la multa resulti inferior al benefici obtingut per l'infractor, la sanció ha de ser augmentada fins a l'import amb què s'hagi beneficiat, amb el límit màxim del doble de la quantia del perjudici ocasionat.

6. Als efectes previstos en aquest Reglament, tenen la consideració d'infracció alguna de les conductes següents, portades a terme, bé per les persones usuàries dels horts, bé per terceres persones alienes als mateixos:

a. Ocupar béns sense l'autorització corresponent.

b. Utilitzar els béns dels horts municipals o de les instal·lacions contrariant la seva destinació normal o les normes que els regulen.

c. Causar danys materials als béns dels horts municipals o de les instal·lacions.

7. La responsabilitat de les persones usuàries pot ser principal o directa, en cas que siguin elles les autores de la conducta infractora, o bé subsidiària, en cas que l'autor dels fets sigui una persona aliena a les instal·lacions que comet una infracció amb la benevolència o la negligència dels usuaris, en permetre l'entrada a terceres persones que ho tenen prohibit.

### Article 13. Infraccions.

1. Es considera una conducta infractora tot acte portat a terme tant pels usuaris dels horts, com per una persona aliena, que contravingui el que està disposat en aquest Reglament o en qualsevol altra normativa que resulti d'aplicació.

2. Les infraccions es qualifiquen de lleus, greus o molt greus atenent el grau d'intensitat o culpabilitat en la conducta infractora, o al dany causat en les instal·lacions.

3. En concret, i sense perjudici del que s'ha dit anteriorment, es consideren infraccions lleus les conductes següents:

a. No destinar els horts al conreu i a la plantació de les espècies de vegetals pròpiament hortícoles que queden concretades en aquest Reglament.

b. La tinença d'animals als horts.

c. La presència de vehicles de tracció mecànica als horts no destinats exclusivament al conreu i a la llaurada i que no hagin estat autoritzats expressament.

d. Qualsevol altra infracció al Reglament que no estigui qualificada de greu o molt greu.

4. Tenen la consideració d'infracció greu les conductes següents:

a. No complir amb el manteniment de les instal·lacions que s'han cedit per a ser usades, quan s'hi hagin produït perjudicis.

b. Fer obres o modificacions en la parcel·la que no estiguin autoritzades prèviament per l'Ajuntament i que hi provoquin un perjudici greu.

Dijous, 23 de juliol de 2015

- c. Causar molèsties als altres usuaris que no tenen l'obligació de suportar-les, sempre que els provoqui un perjudici greu.
  - d. Conrear espècies vegetals o plantes que provoquen un deteriorament de la terra, del sòl o del subsòl i les que específicament estan prohibides per la normativa vigent.
  - e. Instal·lar barbacoes, rafals o qualsevol altre element no permès en els horts.
  - f. Cremar residus procedents de les activitats de conreu, així com generar qualsevol tipus de foc dins del recinte dels horts municipals. S'hi inclou la crema de qualsevol altre material.
  - g. Acumular dos o més faltes lleus en el període d'un any.
5. Tenen la consideració d'infracció molt greu les conductes següents:
- a. Vulnerar les normes de convivència establertes, així com la normativa específica en matèria de civisme i convivència.
  - b. Contaminar el sòl.
  - c. Impedir que es desenvolupi de manera normal l'aprofitament i l'ús dels horts per la resta d'usuaris.
  - d. Impedir o obstruir el funcionament normal dels horts.
  - e. Causar un deteriorament greu i rellevant en les instal·lacions que es cedeixen i/o a la parcel·la en conjunt.
  - f. Produir plantes exòtiques o psicotròpiques el cultiu de les quals estigui prohibit.
  - g. Comercialitzar els productes obtinguts del conreu dels horts.
  - h. Falsificar les dades relatives a la persona sol·licitant o qualsevol altre membre de la unitat en la sol·licitud d'adjudicació d'autorització de l'ús dels horts, o la suplantació de la identitat.
  - i. Cedir, subrogar, traspasar o sotsarrendar totalment o parcialment l'ús de l'hort a terceres persones que no han estat autoritzades per l'Ajuntament.
  - j. Acumular dos o més faltes greus en el període d'un any.
6. El fet de cometre una infracció greu o molt greu per part del titular de la cessió dóna lloc a la revocació d'aquesta sense perjudici de la sanció que s'imposi, d'acord amb el que disposa l'article 14. Aquesta revocació no dóna lloc a abonar cap indemnització a l'usuari per part de l'Ajuntament.

### Article 14. Sancions.

1. Per a la imposició i determinació de la quantitat de les corresponents sancions s'han de seguir els criteris de graduació establerts.
  - a. Les infraccions lleus se sancionen amb una multa de 50 a 500 EUR.
  - b. Les infraccions greus se sancionen amb una multa de 500,01 a 1.500 EUR.
  - c. Les infraccions molt greus se sancionen amb una multa de 1.500,01 a 3.000 EUR.
2. En el supòsit que s'hagin causat danys a les instal·lacions dels horts municipals, l'usuari que ha estat responsable de la infracció estarà obligat a reposar les coses en l'estat original i així reparar el dany ocasionat.
3. La revocació de la cessió, tal com es preveu en l'apartat sisè de l'article 13, no té caràcter de sanció.

Contra aquesta disposició administrativa de caràcter general es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent a la publicació d'aquesta disposició en el *Butlletí Oficial de la Província de Barcelona*.

Olesa de Montserrat, 6 de juliol de 2015  
El secretari, Òscar González i Ballesteros